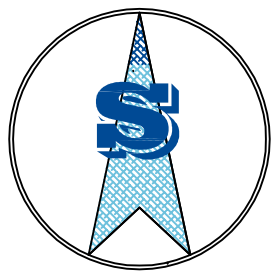


ÚZEMNÍ PLÁN

ČÍŽKRAJICE

HLAVNÍ VÝKRES

měřítko 1 : 5 000



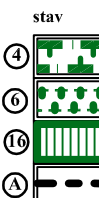
LEGENDA:

HRANICE



- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ - ŘEŠENÉ ÚZEMÍ  
HRANICE KATASTRU  
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ  
PLOCHY PŘESTAVBY  
HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH  
VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY  
VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ  
PLOCHY URČENÉ K PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY



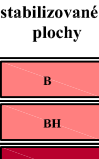
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR  
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR  
LOKÁLNÍ BIOCENTRUM  
INTERAKČNÍ PRVKY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA



- VODOVOD  
ČISTIRNA ODPADNÍCH VOD  
KANALIZACE JEDNOTNÁ  
KANALIZACE SPÁLKOVÁ  
PŘELOŽKA VODOTEČE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ



- PLOCHY BYDLENÍ  
rodinné domy venkovského charakteru  
PLOCHY BYDLENÍ  
v bytových domech  
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ  
venkovské - bydlení s drobnou výrobou, rodinné zemědělské farmy  
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ  
veřejná infrastruktura, drobná komerční činnost  
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ  
školní budova a sport  
PLOCHY REKREACE  
individuální rekreace  
PLOCHY REKREACE  
soukromé zahrady  
PLOCHY REKREACE  
rekreace se specifickým využitím - včelín  
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ  
zemědělská výroba  
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ  
rybníky  
PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ  
obslužná a pěší komunikace, parkoviště, veřejná zeleň v zastavěném území  
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY  
silniční doprava - silnice III. třídy  
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY  
silniční doprava - místní a účelové komunikace  
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY  
ZPT areál  
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ  
ZPT trvalé travní porosty  
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ  
pozemky přirozených a přírodně blízkých ekosystémů  
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ  
zámokření pozemků  
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ  
vodní plochy a toky  
PLOCHY LESNÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA



- SILNICE III. TŘÍDY  
MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE - v nezastavěném území

OZNAČENÍ A FUNKČNÍ VYUŽITÍ NAVRŽENÝCH PLOCH A KORIDORŮ

- B1 - B13 PLOCHY BYDLENÍ  
rodinné domy venkovského charakteru  
SV1-SV14 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ  
venkovské - bydlení s drobnou výrobou a službami  
R11 PLOCHY REKREACE  
individuální rekreace  
RZ1-RZ5 PLOCHY REKREACE  
soukromé zahrady  
VZ1 PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ  
zemědělská výroba  
PV1 - PV9 PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ  
obslužná a pěší komunikace, parkoviště, veřejná zeleň v zastavěném území a zastavitelných plochách  
DS1 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY  
silniční doprava - koridor pro přeložku silnice III/1545  
DS2 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY  
pěší propojení Domova pro seniory Chvalkov s obcí Čížkrajice  
T1 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY  
čistírna odpadních vod - Čížkrajice  
T2 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY  
hlavní kanalizační řady - Čížkrajice  
T3 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY  
čistírna odpadních vod - Mezilesí  
T4 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY  
hlavní kanalizační řady Mezilesí  
T5 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY  
hlavní vodovodní řad - Mezilesí  
T6 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY  
hlavní vodovodní řad - Boršikov  
NS1 - NS6 PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ  
pozemky přirozených a přírodně blízkých ekosystémů - navržené nefunkční prvky ÚSES  
W1 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ  
převodní vodního toku mimo navrženou plochu pro centrální ČOV Čížkrajice  
W2-W3 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ  
vodní plochy  
W4 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ  
plocha vhodná pro výstavbu kaskády rybníků - obnova původního krajinného rázu  
T7 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY  
společná čistírna odpadních vod pro navržené plochy B6, SV4 a SV5 v obci Čížkrajice  
OV1 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ  
plocha pro výstavbu objektu obecního úřadu  
OV2 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ  
rozšíření plochy Domova pro seniory Chvalkov

zápis o účinnosti	
Tento územní plán byl vydán Zastupitelstvem obce Čížkrajice	
Územní plán nabyl účinnosti dne .....	
Pořizovatel: Městský úřad Trhové Sviny Úřad územního plánování	

Zakázka	ÚZEMNÍ PLÁN ČÍŽKRAJICE		Razítko zpracovatele	
Stupeň	HLAVNÍ VÝKRES			
Obsah	1 : 5 000			
Měřítko				
Datum vyhotovení	ČERVENEC 2013			
<div><div>STĚTLER</div><div><small>Zpracováno 17.12.2013</small></div></div>	Hlavní projektant	Ing. arch. Václav Štěpán	Podpis	
	Zodpovědný projektant	Ing. arch. Václav Štěpán		
	Kreslil	Alena Hrušková		
	ICO / DIC	10276661 / CZ-430908117		
	Tisk	387718439, 387718450		
			Číslo výkresu	Číslo part.
			N2	