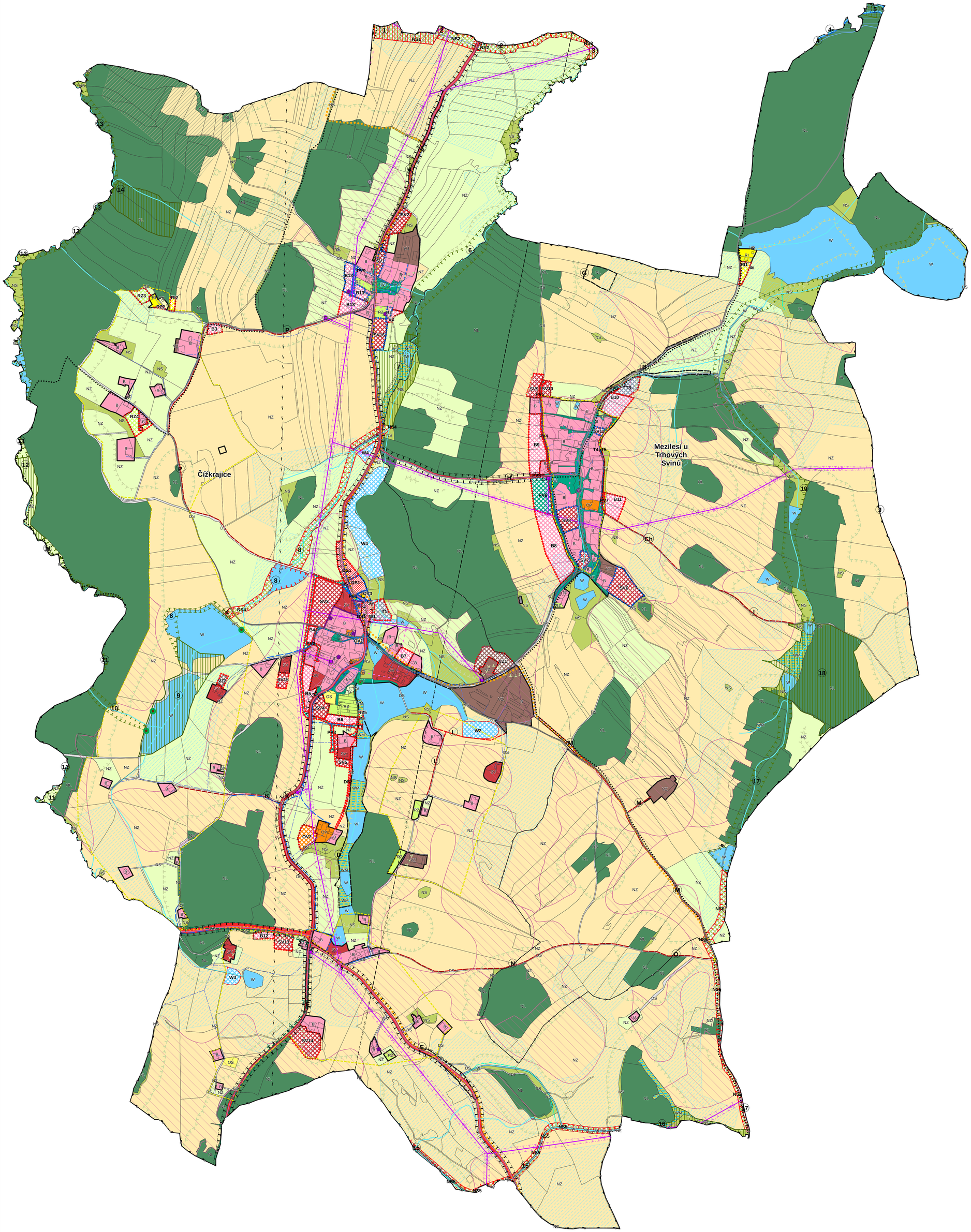
ČÍŽKRAJICE

ÚZEMNÍ PLÁN
NÁVRH ZMĚNY Č. 2



HRANICE

stav / návrh

- Hranice správního území = řešené území
- Hranice katastru
- Hranice zastavěného území
- Plochy přestavby
- Hranice zastavitelných ploch

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy bydlení

stabilizované plochy / plochy změn

- BH — v bytových domech
- B — rodinné domy venkovského charakteru

Plochy rekreace

- RI — individuální rekreace
- RZ — soukromé zahrady
- RX — rekreace se specifickým využitím - včelín

Plochy občanského vybavení

- OV — veřejná infrastruktura, drobná komerční činnost
- OS — tělovýchova a sport

Plochy veřejných prostranství

- PV — obslužné a pěší komunikace, parkoviště, veřejná zeleň v zastavěném území

Plochy smíšené obytné

- SV — venkovské - bydlení s drobnou výrobou, rodinné zemědělské farmy

Plochy dopravní infrastruktury

- DS — silniční doprava - silnice III. třídy
- DS — silniční doprava - místní a účelové komunikace

Plochy technické infrastruktury

- T — plochy technické infrastruktury

Plochy výroby a skladování

- VZ — zemědělská výroba
- VR — rybářství

Plochy zemědělské

- NZ — ZPF orná
- NZ — ZPF trvalé travní porosty

Plochy smíšené nezastavěného území

- NS — pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů

Plochy lesní

- NL — plochy lesní

Plochy vodní a vodohospodářské

- W — vodní plochy a toky

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

návrh

- Koridor pro vedení vodovodu
- Koridor pro vedení kanalizace jednotné
- Koridor pro vedení kanalizace splaškové

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav / návrh

- Regionální biokoridor
- Lokální biokoridor
- Lokální biocentrum
- Interakční prvek

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- SILNICE III. TŘÍDY
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- CYKLOTRASA, CYKLOSTEZKA
- HLAVNÍ PĚŠÍ TRASY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- VODOVODNÍ ŘAD VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- ELEKTRICKÁ TRANSFORMAČNÍ STANICE
- VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN
- OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ VN
- RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- RADIORELEOVÁ TRASA

OCHRANA URBANISTICKÝCH A KOMPOZIČNÍCH HODNOT

- URBANISTICKÉ HODNOTY
- VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD

OCHRANA PAMÁTEK A HISTORICKÉHO DĚDICTVÍ

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ - ÚAN I A II

OCHRANA A OBRANA STÁTU

- OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY

- LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO A LESNÍHO PŮDNÍHO FONDU

- BONITOVANÁ PŮDNĚ EKOLOGICKÁ JEDNOTKA - I. A II. TŘÍDA OCHRANY
- INVESTICE DO PŮDY (ODVODNĚNÍ) - PLOŠNÉ
- INVESTICE DO PŮDY (ODVODNĚNÍ) - LINIOVÉ
- PÁSMO 50 M OD OKRAJE LESA

PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA, VODNÍ REŽIM

- VODNÍ TOK VČETNĚ PÁSMA PRO ÚDRŽBU
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
- PŘÍRODNÍ PARK
- PAMÁTNÝ STROM

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO VE VYMEZENÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR - OP RLP, A JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MO ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZHOTOVITEL	ING. ARCH. MARTINA KABELKOVÁ STRNADOVA 3, 628 00 BRNO Č. AUTORIZACE 03 844			RAZÍTKO	
OBJEDNATEL	OBEC ČÍŽKRAJICE				
POŘIZOVATEL	MĚÚ TRHOVÉ SVINY, ODBOR VÝSTAVBY A KULTURNÍCH PAMÁTEK				
DATUM	22.12.2020	MĚŘÍTKO	1 : 5 000		
AKCE	**ÚZEMNÍ PLÁN ČÍŽKRAJICE NÁVRH ZMĚNY Č.2**			ČÍSLO PARÉ	ČÍSLO VÝKRESU **O1**