



12940/C/2014-HMSO
Č.j.: UZSVM/C/9314/2014-HMSO

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Územní pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení č. C/146/2014 a jeho podmínkách na zjištění zájemce o koupi nemovité věci v katastrálním území Čížkrajice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), jemuž podle ust. § 11 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek

vyhlašuje dne 10. prosince 2014

výběrové řízení (dále též „VR“)
na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1

Prodáváný majetek

Pozemek

- **pozemková parcela číslo 558/2**, ostatní plocha, neplodná půda
Pozemek je zapsán na LV 60000 **pro kat. území a obec Čížkrajice**, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Čl. 2

Popis předmětné nemovité věci

Pozemek se nachází mezi obcemi Čížkrajice a Kondrač, leží na severním břehu Velkého kondračského rybníka. Na pozemek zasahuje břehový porost rybníka, částečně jej lze využít k zemědělské výrobě. Výměra pozemku je 2772 m².

Čl. 3

Minimální kupní cena

Minimální kupní cena nemovitých věcí činí: 3.000,- Kč
(slovy: tři tisíce korun českých).

Čl. 4

Účastníci výběrového řízení

- a) Úřad nabízí prodávaný majetek k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být svéprávné fyzické osoby nebo právnické osoby. Účastníky tohoto VŘ nemohou být fyzické osoby uvedené v ust. § 18 ZMS¹⁾.
- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil Úřadu písemnou nabídku dle čl. 7 tohoto Oznámení, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5

Společné jmění manželů

- a) Podává-li jeden z manželů nabídku a hodlá kupní smlouvou nabyt prodávaný majetek do svého výlučného vlastnictví, musí ke své nabídce přiložit některý z těchto dokladů:
 - aa) písemné prohlášení druhého manžela opatřené jeho ověřeným podpisem, že manžel, který podává nabídku, uhradí kupní cenu z prostředků, které nejsou součástí společného jmění manželů;
 - ab) notářský zápis o zúžení společného jmění manželů nebo o smluveném manželském majetkovém režimu podle § 716 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“);
 - ac) pravomocný rozsudek, jímž došlo ke zrušení společného jmění manželů;
 - ad) pravomocný rozsudek o zúžení rozsahu společného jmění manželů.
- b) Pokud nebudou doloženy doklady uvedené pod písm. a), bude prodávaný majetek převeden do společného jmění manželů.
- c) Tento článek se nevztahuje na cizozemce, pokud nepodléhají režimu společného jmění manželů.

Čl. 6

Prohlídka prodávaného majetku

Pozemek je volně přístupný, prohlídka je možná kdykoliv.

Čl. 7

Povinný obsah nabídky učiněné účastníkem výběrového řízení a složení kauce

1. Nabídka musí být učiněna písemně a musí v ní být obsaženy tyto údaje:
 - a) U fyzických osob jméno a příjmení, datum narození, adresa trvalého pobytu, závazná adresa pro doručování (pokud je odlišná od adresy trvalého pobytu); u právnických osob přesný název, sídlo, IČ, závazná adresa pro doručování (pokud je odlišná od adresy sídla firmy) a osoba oprávněná k zastupování právnické osoby. V případě žádosti (nabídky) o koupi do spoluvlastnictví musí být uvedeny tyto údaje u všech žadatelů.

¹⁾ Majetek nemůže být převeden ve prospěch:

- a) soudců a předsedících, státních zástupců, příslušníků Policie České republiky, znalců, tlumočnicků a notářů, jakož i zaměstnanců soudů, státního zastupitelství, Policie České republiky a notářských kanceláří,
- b) zaměstnanců Úřadu,
- c) starostů, zástupců starosty, tajemníků a dalších zaměstnanců příslušných obecních úřadů a obdobně příslušných úřadů měst a městských částí, jakož i osob jim blízkých.

Pokud se osoby uvedené pod písm. a) až c) v jednotlivých případech podílely na úkonech souvisejících s nabytím takového majetku státem a na hospodaření s ním.

